



Housing & Development Bank
بنك التعمير والإسكان

www.hdb-egy.com

بنك التعمير والإسكان
"شركة مساهمة مصرية"

القوائم المالية المستقلة
عن الثلاثة أشهر المنتهية في
٣١ مارس ٢٠١٨

تقرير مجلس الإدارة
عن الثلاثة اشهر المنتهية في ٢٠١٨/٣/٣١

يتشرف مجلس ادارة بنك التعمير والاسكان بعرض نتائج الاعمال التي تحققت خلال الثلاثة اشهر المنتهية في ٢٠١٨/٣/٣١ .

حيث أن المرحلة القادمة من المنتظر أن تشهد طفرة كبيرة في كافة المؤشرات الاقتصادية في ظل تحسن الظروف الاقتصادية ، والتي تتواءم أهدافها مع استراتيجية البنك ٢٠١٨-٢٠٢٢ ، والتي ينتظر منها تحقيق معدلات نمو متزايدة في كافة المؤشرات المالية .

ويسعى مصرفنا جاهداً إدارة تنفيذية وعاملين على تحقيق الأهداف الطموحة بالاستراتيجية وتحقيق معدلات نمو جديدة على كافة مؤشرات التركيز على تطوير الأجهزة والبرامج التكنولوجية المستخدمة لتشمل التحول الرقمي Digital Transformation لكافة خدمات مصرفنا للوصول لجميع شرائح العملاء والتوسع في إنشاء فروع جديدة لتقديم خدمات مصرفية متطورة لعملائه وتنوع خدماته التي تلبي طلبات كافة شرائح المجتمع الى جانب الاهتمام بمشروعات الإسكان بمختلف شرائحه (اجتماعي- متوسط - متميز) .

وفيما يلي عرض لأهم المؤشرات المالية للبنك عن الثلاث أشهر المنتهية في ٢٠١٨/٣/٣١
وفيما يلي ملخص لنتائج اعمال البنك:
ملخص قائمة الدخل:

(القيمة بالالف جنيه)

معدل التغير %	الرصيد في ٢٠١٧/٣/٣١	الرصيد في ٢٠١٨/٣/٣١	قائمة الدخل
٧٦,٧%	٥٣٧ ٥٢٥	٩٤٩ ٧٤٥	صافي الدخل من العائد
٣٩,٣%	٥٤ ٨٤١	٧٦ ٤١٨	صافي الدخل من الاتعاب والعمولات
-	٨٩١	٦٧ ٧٦٦	توزيعات الارباح
(٤٥,٩%)	٧٧ ٢٠٢	٤١ ٧٣٠	صافي دخل المتاجرة
٠,٨%	١٠١ ٠٣٧	١٠١ ٨٦٥	ارباح مشروعات البنك الاسكانية
١٣٧,٢%	(٧٦ ٢٢٥)	(١٨٠ ٨٣٣)	عبء الاضمحلال عن خسائر الائتمان
(٤٥,١%)	٢١ ٢١٦	١١ ٦٥٤	ايرادات اخرى
٤٩,١%	٧١٦ ٤٨٧	١ ٠٦٨ ٣٤٥	ايرادات تشغيلية
١١,١%	(٢٤٢ ١٦٢)	(٢٦٩ ٠٩٧)	مصروفات ادارية
٦٨,٥%	٤٧٤ ٣٢٥	٧٩٩ ٢٤٨	صافي الربح قبل ضرائب الدخل
٥٠,٥%	(١٢٤ ٩٢٠)	(١٨٧ ٩٧٣)	مصروفات ضرائب الدخل
٧٤,٩%	٣٤٩ ٤٠٥	٦١١ ٢٧٥	صافي ارباح الفترة